**Zápis č. 6/2017**

**ze zasedání zastupitelstva obce Vitice konaného dne 21. 12. 2017 v 18 hodin na Obecním úřadě ve Viticích čp. 95**

Počet členů zastupitelstva obce: 11

Přítomno členů zastupitelstva obce: 10

Omluveno: 1

Neomluveno: 0

Zasedání zastupitelstva obce bylo zahájeno v 18 hodin starostou obce, Luďkem Urbancem.

Starosta konstatoval, že je přítomno 10 členů zastupitelstva obce, 1 byl omluven.

Zastupitelstvo je usnášeníschopné, dle § 92 odst. 3 zákona o obcích.

Dále určil ověřovatele zápisu, kterými jsou:

pan Valenta Martin

pan Coubal Vladimír

Schválený program jednání:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu jednání v souladu s pozvánkou zaslanou členům zaslanou členům zastupitelstva obce a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce OÚ. Zastupitelé tento program schválili jednomyslně.

Schválený program jednání:

* + projednání závazných ukazatelů hospodaření pro ZŠ a MŠ, pro rok 2018
  + projednání plánu inventur, jmenování inventarizačních komisí a jejich proškolení
  + projednání rozpočtového provizoria na rok 2018
  + projednání rozpočtového opatření č. 4
  + seznámení s dílčí zprávou o přezkoumání hospodaření obce
  + projednání nabídky ZD Podlipan na záměnu pozemku
  + projednání žádosti ředitelky školy o zakrytí bazénu
  + projednání žádosti o vyasfaltování vjezdu - Dobré Pole 107
  + nabídka na odprodej pozemku 84/6 ve Hřibech
  + projednání žádosti o prodej pozemku 794/3, v obci Chotýš
  + projednání situace kolem záměru vybudovat sportovní hřiště v obci Vitice
  + projednání žádosti o dotaci na nohejbalový turnaj
  + volba určeného zastupitele pro spolupráci při zpracování zprávy o uplatňování ÚP.
  + projednání návrhu nové Směrnice o zadávání VZ malého rozsahu
  + projednání smlouvy o zřízení služebnosti pro pozemek 597, Vitice
  + posouzení nabídky na topení v budově č.p. 53, obec Chotýš
  + projednání smlouvy o zřízení služebnosti pro pozemek 1514/5, Dobré Pole
  + posouzení nabídky na topení v budově č.p. 26, obec Lipany
  + různé

Usnesení č.1/6/2017

Byly projednány závazné ukazatele pro hospodaření MŠ a ZŠ pro rok 2018. Bylo konstatováno, že nejsou známy žádné důvody pro jakékoliv změny. O přijetí závazných ukazatelů bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro: 10 proti 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo schválilo závazné ukazatele pro hospodaření MŠ a ZŠ na rok 2018.

Usnesení č.2/6/2017

Byl projednán předložený plán inventur a byli navrženi členové jednotlivých inventarizačních komisí. Bylo hlasováno o plánu i složení komisí.

Výsledek hlasování: pro: 10 proti 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo schválilo plán inventur a navržené složení jednotlivých inventarizačních komisí.

Jednotliví členové komisí podepsali dokument o proškolení člena inventarizační komise

Usnesení č.3/6/2017

Bylo projednáno rozpočtové provizorium pro obec na rok 2018, a to na období do schválení rozpočtu obce. O přijetí rozpočtového provizoria bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro: 10 proti 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo schválilo rozpočtové provizorium.

Usnesení č.4/6/2017

Bylo projednáno rozpočtové opatření číslo 4/2017, které se týkalo projednání a schválení výdajů nad plánovaný rozpočet obce. Detailní rozpis je součástí dokumentu rozpočtového opatření. Bylo hlasováno o návrhu rozpočtového opatření č. 4/2017.

Výsledek hlasování: pro: 10 proti 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo schválilo rozpočtové opatření č. 4 /2017.

Bod č.5/6/2017

Zastupitelé byli seznámeni se závěry dílčího přezkoumání hospodaření obce Vitice, které se konalo 3. 11. 2017. Při tom bylo zjištěno, že obec porušila předpisy tím, že nedodržela stanovené lhůty pro zveřejnění dokumentu na Úřední desce obce.

Opatřením pro to, aby se situace neopakovala je řádné poučení odpovědných pracovníků, tedy starosty a účetní, o platných novelách a právních úpravách, týkajících se hospodaření obce.

Usnesení č.6/6/2017

Zastupitelé posoudili nový návrh ZD Podlipan na směnu pozemků ve vlastnictví obce, na kterých je v současnosti umístěna ubytovna ZD Podlipan. Podstatou směny je převod vlastnictví pozemků obce na ZD Podlipan, výměnou za vodní zdroj a rozvod vody pro obec Vitice a Hřiby. Nabídka byla upravena na základě znaleckých odhadů tak, aby byly ceny srovnatelné. Bylo hlasováno o záměru na směnu majetku.

Výsledek hlasování: pro: 10 proti 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr na směnu majetku, podle předložené nabídky ZD Podlipan. Starosta obce byl pověřen dalším jednáním.

Usnesení č.7/6/2017

Zastupitelé projednali požadavek ředitelky školy, na zakrytí otevřeného bazénu, v areálu ZŠ MŠ Vitice. Bylo konstatováno, že otevřená nádrž představuje riziko v případě pádu do hloubky a současně dochází ke znečištění otevřené hladiny a zahnívání obsahu. Zastupitelé hlasovali o požadavku na zakrytí vodní nádrže.

Výsledek hlasování: pro: 10 proti 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo schvaluje požadavek na zakrytí nádrže a pověřují starostu obce, aby zajistil realizaci.

Usnesení č.8/6/2017

Zastupitelé posoudili žádost o vyasfaltování vjezdu pro objekt v obci Dobré Pole, č. p. 107. Proběhlo hlasování o této žádosti.

Výsledek hlasování: pro: 0 proti 10 zdržel se: 0

Zastupitelé zamítli žádost o vyasfaltování vjezdu. Současně konstatovali, že budování samostatných vjezdů není v současné době prioritou, především s ohledem na fakt, že největším problémem jsou komunikace samotné, přesněji jejich celkový stav. Proto budou přednostně řešeny opravy komunikací a následně pak další obslužné stavby.

Usnesení č.9/6/2017

Zastupitelé posoudili návrh na koupi pozemku 84/6 v k. ú. Obce Hřiby, který obci nabídl majitel. Bylo hlasováno o zahájení jednání o prodeji.

Výsledek hlasování: pro: 10 proti 0 zdržel se: 0

Zastupitelé schválili záměr odkupu pozemku a pověřili starostu obce k dalším jednáním a zadání odborného odhadu ceny.

Usnesení č.10/6/2017

Zastupitelé projednali žádost o odprodej pozemku 794/3, k. ú. Chotýš. Bylo hlasováno o tom, jestli obec pozemek prodá žadateli.

Výsledek hlasování: pro: 0 proti 8 zdržel se: 2

Zastupitelé zamítli návrh na prodej pozemku žadateli. Bylo konstatováno, že prodej pozemku v tuto chvíli není v zájmu obce.

Usnesení č.11/6/2017

Starosta obce seznámil zastupitele s aktuální situací v problematice žádosti o dotaci na vybudování školního multifunkčního hřiště. Naše žádost byla vyhodnocena bez připomínek, ale dotace nebyla udělena, pro nedostatek finančních prostředků. Další kolo dotačních žádostí bude vyhlášeno v lednu roku 2018. Bylo hlasováno, jestli podáme žádost znovu.

Výsledek hlasování: pro: 10 proti 0 zdržel se: 0

Zastupitelé schválili podání žádosti o dotaci do další výzvy.

Usnesení č.12/6/2017

Zastupitelé projednali žádost majitele sousedního pozemku o zřízení služebnosti pro pozemky 607/9, 607/13 a 607/2 tak, aby byla zajištěna možnost vybudování chráničky pro uložení elektřiny a vody. Proběhlo hlasování o zřízení služebnosti pro jmenované pozemky.

Výsledek hlasování: pro: 10 proti 0 zdržel se: 0

Zastupitelé odsouhlasili zřízení služebnosti pro jmenované pozemky tak, aby bylo umožněno propojit chráničkou sousední pozemky jednoho vlastníka.

Usnesení č.13/6/2017

Zastupitelé posoudili žádost o příspěvek na veřejnou sportovní akci, tradiční nohejbalový turnaj pro rok 2018, ve výši 6 000 Kč. Proběhlo hlasování o poskytnutí příspěvku.

Výsledek hlasování: pro: 10 proti 0 zdržel se: 0

Zastupitelé schválili poskytnutí finančního příspěvku ve výši 6 000 Kč na sportovní akci.

Usnesení č.14/6/2017

Zastupitelé projednali volbu „určeného zastupitele“, pro jednání s úřadem územního plánování, o stavu aktuálního Územního plánu obce Vitice a pro zpracování Zprávy o uplatňování č. 1 ÚP Vitice. Kandidátem byl jmenován starosta obce, pan Luděk Urbanec. Proběhlo hlasování o kandidatuře.

Výsledek hlasování: pro: 10 proti 0 zdržel se: 0

Zastupitelé schválili kandidáta na místo „určeného zastupitele“ pro jednání s úřadem územního plánování

Usnesení č.15/6/2017

Zastupitelé projednali návrh Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Tento dokument byl aktualizován v souladu s platnými zákony. Proběhlo hlasování o schválení nového dokumentu.

Výsledek hlasování: pro: 10 proti 0 zdržel se: 0

Zastupitelé schválili novou Směrnici pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Usnesení č.16/6/2017

Zastupitelé projednali Smlouvu o zřízení služebnosti pro pozemek 597, v k. ú. Vitice, pro stavbu podzemního komunikačního vedení – optického kabelu. Proběhlo hlasování o přijetí Smlouvy.

Výsledek hlasování: pro: 10 proti 0 zdržel se: 0

Zastupitelé schválili předloženou smlouvu a starosta obce byl pověřen realizací.

Usnesení č.17/6/2017

Zastupitelé posoudili aktualizovanou cenovou nabídku na instalaci vytápění v objektu č. p. 53, v obci Chotýš. Vzhledem k tomu, že se původní plánovaná realizace neuskutečnila v plánovaném termínu, došlo k úpravě celkové ceny a rovněž došlo k úpravám v původně navrženém technickém řešení. Zastupitelé posoudili aktualizovanou nabídku.

Výsledek hlasování: pro: 10 proti 0 zdržel se: 0

Zastupitelé schválili aktualizovanou cenovou nabídku a pověřili starostu obce pro zajištění realizace akce.

Usnesení č.18/6/2017

Zastupitelé projednali Smlouvu o zřízení věcného břemene pro pozemek 1514/5, v k. ú. Dobré Pole, pro stavbu kabelového vedení. Proběhlo hlasování o přijetí Smlouvy.

Výsledek hlasování: pro: 10 proti 0 zdržel se: 0

Zastupitelé schválili předloženou smlouvu a starosta obce byl pověřen realizací.

Usnesení č.19/6/2017

Zastupitelé projednali nabídku na instalaci vytápění do objektu Lipany 26 - klubovna a volební místnost. Byla navržena instalace dvou klimatizačních jednotek, s možností vytápění. Po posouzení nabídek různých výrobců bylo hlasováno o přijetí nabídky na instalaci technologie od výrobce DAIKIN.

Výsledek hlasování: pro: 10 proti 0 zdržel se: 0

Zastupitelé schválili instalaci klimatizačních jednotek s možností topení, výrobce DAIKIN, v předpokládané ceně 81 000 Kč. Starosta byl pověřen realizací.

Usnesení č.20/6/2017

Zastupitelé posoudili výsledky veřejného výběrového řízení na zateplení budovy základní školy v obci Vitice. Komise pro otevírání obálek doporučila k posouzení dvě nabídky. Bylo hlasováno o přijetí nabídky, která splňovala podmínky zadání a současně byla nabídnuta nejnižší cena.

Výsledek hlasování: pro: 8 proti 0 zdržel se: 2

Zastupitelé odsouhlasili přijetí nabídky na zateplení školní budovy. Tato akce bude realizována pouze s využitím finančních prostředků obce a vítězná cena byla 1 083 226,11 Kč, včetně DPH v zákonné výši.

V části různé bylo pouze konstatováno, že s ohledem na plánované uložení elektrického vedení do země, v obcích Chotýš část a Lipany, bude nutné vyřešit fakt, že budou demontovány sloupy NN, které slouží i pro instalaci veřejného osvětlení a rozvodů telefonních linek. Starosta obce projedná možnosti řešení a zahrne plánované výdaje do rozpočtu na příští rok.

Zapsal: Luděk Urbanec Konec jednání: 20:35 hod

Ověřovatelé zápisu:

1. Valenta Martin …………………………

2. Coubal Vladimír ……………………………...

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: